DoppelhaushÃ¤lfte in GroÃŸ Schneen (Haus 2)

37133 GroÃŸ Schneen
Im Oberfeld

L. Baumbach
Baugesellschaft mbH
Seit 1893

Ihre Vorteile, mit uns zu bauen:

- 5 Jahre Garantie auf unsere Bauleistung!
- Vorortservice, die Bauleitung ist fast tÃ¤glch vor Ort!
- Massive Bauweise mit Ziegelmauerwerk
- OrtsansÃ¤ssige Firmen bauen ihr Haus
- Ãœber 125 Jahre Bauerfahrung der Fa. L.Baumbach

3-fach Verglasung, Solarkollektoren, Tondachziegel,
Westgarten, 4 Zimmer, Bad, WC, Terrasse zum Garten.
Das Dachgeschoss ist nicht ausgebaut.

DoppelhaushÃ¤lfte ca. 107,00 m² Wohnfläche

Das Grundstück hat ca. 278,00 m²

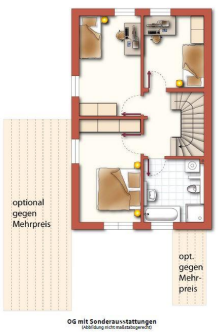
Lageplan DHH 2
(Abbildung nicht maßstabsgerecht)

Im Gesamtpreis enthalten:
- die Anschlusskosten fÃ¼r Gas, Wasser, Strom, Regenwasser- und SchmutzwasserentwÃ¤sserung
- FuÃŸbodenerwÃ¤rmung im Bad
- Fliesenarbeiten in Flur, KÃ¼che, Bad, WC
- Das Dachgeschoss ist nicht ausgebaut.
  Das DG ist zusÃ¤tzlich mit ca. 33-35 mÂ² fÃ¼r 2 Zimmer + Abst. ausbaubar.
  Insgesamt sind ca. 140 - 142 mÂ² WohnflÃ¤che mit 6 Zimmern mÃ¶glich.

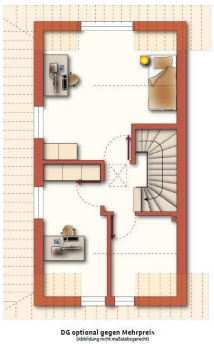
Eigenleistung:

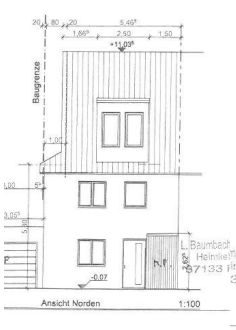
Maler- und Tapezierarbeiten, FussbodenbelÃ¤ge (auÃŸer Bodenfliesen)
Telefonanschluss und AuÃŸenanlagen (auÃŸer Terrasse)
Die Grunderwerbssteuern und Notarkosten sind hier noch nicht enthalten.
Das Beispielfoto zeigt Sonderleistungen.

EG mit Sonderausstattungen
(Abbildung nicht maßstabsgerecht)



OG mit Sonderausstattungen
(Abbildung nicht maßstabsgerecht)


DG optional gegen Mehrpreis
(Abbildung nicht maßstabsgerecht)



Erdgeschoss | Obergeschoss | Dachgeschoss | Ansicht 1 | Ansicht 2 | Ansicht 3

Die Grunderwerbssteuern und Notarkosten sind hier noch nicht enthalten.

L.Baumbach Baugesellschaft, Heimkehrerstr. 12, 37133 Friedland, 05504/80825